

Comment nous vendons des villas d'exception en 14 jours à 3 mois

Découvrez les coulisses de la méthode Olavia Propriétés : valorisation immobilière premium, communication ciblée et maîtrise de la négociation.

1. LA VALORISATION & MISE EN SCÈNE (AVANT / APRÈS)

✗ VENTE CLASSIQUE

- Photos smartphone sombres & encombrées
- Diffusion classique passive sur portails
- Bien noyé parmi des dizaines d'annonces
- Estimation floue et risque de négociation

✓ LA MÉTHODE OLAVIA

- Home Staging & dépersonnalisation du bien
- Reportage photo professionnel Haute Définition
- Vidéo de présentation immersive (Claire & Damien)
- Campagne publicitaire ciblée (Meta Ads)

2. PUISSANCE PUBLICITAIRE

COUVERTURE ULTRA-LOCALE

14 200 +

Habitants des Monts du Lyonnais touchés

VUES DE LA VIDÉO DU BIEN

3 850

Engagements et lectures complètes

QUALITÉ DU CIBLAGE

Visites Qualifiées

Acheteurs scrupuleusement sélectionnés avec accord bancaire

3. LE BILAN CONCRET

DÉLAI DE VENTE

14 j à 3 mois

Selon la typologie et la rareté du bien

NÉGOCIATION PRIX

Prix Maîtrisé

Prix préservé au plus proche du mandat

1

Gestion exclusive pour un dévouement total.

2

Marketing actif & ciblé sur votre secteur.

VOUS SOUHAITEZ OBTENIR LE MÊME RÉSULTAT POUR VOTRE BIEN ?

Confiez-nous votre villa pour une prise en charge exclusive & sur-mesure.